

UMOWA NAJMU I WYNAJMU

zawarta dnia w pomiędzy:

Panem/ią:,

zam. w

legitymującym/cą się dowodem osobistym (seria i numer dowodu osobistego)

(lub)

z siedzibą

w,

ul.,

zarejestrowaną w

pod numerem,

z zarządem w składzie:,

z kapitałem zakładowym/akcyjnym w wysokości,

NIP,

reprezentowaną przez:

1.,

2.,

zwanym dalej: "WYNAJMUJĄCYM"

a

Panem/ią:,

zam. w

legitymującym/cą się dowodem osobistym [seria i numer dowodu osobistego]

(lub).....

z siedzibą

w,

ul.,

zarejestrowaną w
pod numerem,
z zarządem w składzie:,
z kapitałem zakładowym/akcyjnym w wysokości,
NIP,
reprezentowaną przez:
1.,
2.,
zwanym dalej: "NAJEMCĄ".

§ 1

Wynajmujący oświadcza, iż jest właścicielem (opis urządzenia)
.....
rok prod.
nr seryjny
i przedmiotowe urządzenie oddaje Najemcy do wynajmu.

§ 2

Najemca oświadcza, że znany jest mu stan techniczny przedmiotu
określonego w § 1, który przyjmuje do wynajmu z dniem zawarcia
umowy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres dni/godzin.

§ 4

Najemca zobowiązuje się używać przedmiot wynajęty zgodnie z jego
przeznaczeniem i wymaganiami prawidłowej gospodarki oraz nie
dokonywać w nim zmian bez zgody Wynajmującego.

§ 5

Najemca zobowiązuje się ubezpieczyć na własny koszt przedmiot wynajmu oraz zobowiązuje się do dokonania na własny koszt wszelkich napraw i remontów, niezbędnych do prawidłowej eksploatacji przedmiotu wynajmu.

§ 6

Najemca zobowiązuje się nie podwynajmować przedmiotu wynajmu, ani nie obciążać go prawami osób trzecich, bez pisemnej zgody Wynajmującego.

W razie naruszenia powyższego obowiązku Wynajmujący może wypowiedzieć wynajem bez zachowania okresów wypowiedzenia.

§ 7

Po zakończeniu wynajmu Najemca zwróci Wynajmującemu przedmiot wynajmu w stanie nie pogorszonym, wynikającym z jego prawidłowej eksploatacji na podstawie postanowień niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa.

§ 8

Strony ustalają, iż z tytułu wynajmu Najemca będzie płacił Wynajmującemu czynsz wynajmu w wysokości (słownie) dziennie/godzinie.

Czynsz wynajmu płatny będzie z góry do dnia, przelewem bankowym na rachunek Wynajmującego, prowadzony przez (nazwa Banku), o numerze:

Za datę dokonania płatności uznaje się dokonanie przez Najemcę nieodwołalnego polecenia przelewu bankowego.

§ 9

Tytułem zabezpieczenia praw Wynajmującego wynikających z niniejszej umowy Najemca wniesie na rachunek Wynajmującego kaucję w wysokości zł (słownie). Kaucja będzie zwrócona

Najemcy po zakończeniu umowy, po potrąceniu z niej ewentualnych należności czynszowych bądź kosztów naprawy sprzętu.

§ 10

Każdej ze stron służy prawo rozwiązania umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia.

§ 11

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Najemca zalega z zapłatą czynszu za okres płatności lub narusza inne istotne postanowienia umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego. Właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest Sąd

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa została sporządzona w jednobrzmiących egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

Najemca
(pieczętka)

Wynajmujący
(pieczętka)